

## 2 Cuarto Apartamento en venta en San Juan de los Terreros, Almería

199.000€



Grupo Platinum Estates presenta este lujoso apartamento de 2 dormitorios en planta baja situado a poca distancia de la playa en la residencia Mar de Pulpí, Fase 4 Los Azucenas. ¡Llame ahora para organizar una visita al +34 950 46 61 12!

Esta moderna propiedad está situada muy cerca de la piscina y los jardines comunitarios. Dispone de 2 dormitorios y 2 baños, uno de los cuales es en-suite en el dormitorio principal. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados. Está muy bien mantenida y contiene una cocina abierta totalmente amueblada, equipada con todos los electrodomésticos, vitrocerámica, horno, nevera-congelador, lavavajillas y microondas, un lavadero independiente con una lavadora, y un montón de espacio de almacenamiento adicional.

El salón tiene un comedor y una gran zona de estar, puertas correderas dan acceso a la amplia terraza con una zona de comedor y jardín de 30m<sup>2</sup>. Desde el propio jardín acceso a la piscina. La vivienda comprende una plaza de aparcamiento subterráneo que incluye un cofre de almacenamiento, perteneciente a la propiedad. Varias áreas adicionales para el estacionamiento en superficie están disponibles alrededor del complejo. Esta propiedad está en perfectas condiciones para mudarse hoy mismo, para vivir a tiempo completo, de vacaciones o tal vez como una inversión de alquiler; ¡la elección es suya! Llámenos ahora para concertar una visita en persona o a través de un enlace de vídeo en directo 950466112.

La urbanización está construida alrededor de dos áreas recreativas, cada una con piscinas, piscinas para niños, zonas para tomar el sol, jacuzzis y un pabellón. También hay parques infantiles, equipos biomecánicos y zonas de juego. Un pequeño río atraviesa el complejo, con puentes y caminos. Todo el complejo desprende una sensación de tranquilidad, lujo y vacaciones. En la urbanización viven personas de muchas nacionalidades. La ubicación es ideal para vivir en un entorno de lujo con muchas instalaciones de ocio y deportivas y está a poca distancia de la playa.

 2 dormitorios

 2 baños

 91m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina