



## 5 Cuarto Casa de Campo en venta en Velez Rubio, Almería

320.000€



Descubre este impresionante cortijo de dos plantas, reformado con materiales de primera calidad y con vistas espectaculares.

Con 420 m<sup>2</sup> construidos, la planta baja cuenta con un amplio recibidor, un salón con chimenea, un segundo salón con chimenea (que puede transformarse en un dormitorio adicional), una cocina completamente amueblada, un baño con ducha y una habitación versátil que puede servir como un dormitorio más.

En la primera planta, accede a un espacioso recibidor que conecta con cinco amplios dormitorios, uno de ellos con vestidor y baño privado. Además, encontrarás un segundo baño con ducha, garantizando comodidad y privacidad para toda la familia.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante, con una terraza con porche que alberga una despensa y un aseo, además de un jacuzzi octogonal con vistas panorámicas a las montañas. También cuenta con un amplio espacio para herramientas y un garaje cerrado, así como otro abierto.

La propiedad se asienta sobre una extensa parcela rústica de 29,300 m<sup>2</sup>, donde podrás disfrutar de tu propia plantación de almendros.

La vivienda está equipada con rejillas y doble cristal en las ventanas, así como calefacción por radiadores en todas las estancias, asegurando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. Se vende parcialmente amueblada y lista para mudarse.

Con un sistema de electricidad basado en placas solares, esta propiedad es una opción sostenible y eficiente. Además, tienes la posibilidad de conectar a la red eléctrica, mientras que el agua ya está conectada a la red.

🛏 5 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 420m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 29.300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela