

4 Cuarto Villa en venta en Elx/Elche, Alicante

549.000€



Villa de estilo mediterráneo con 4 dormitorios en una gran parcela en Bonavista, Elche. 
La villa está distribuida en dos plantas y tiene una superficie total de 356 m². Consta de 4 dormitorios dobles y 4 baños. En la planta principal se encuentran la entrada, un salón/comedor con chimenea, una cocina con despensa/lavadero, 4 dormitorios dobles y 2 baños. Uno de los baños es en suite y está conectado al dormitorio principal, el cual también cuenta con un vestidor. Junto a la cocina, hay un patio exterior con un baño y un trastero. 

En la planta inferior se encuentra un amplio espacio de estar con zona de salón y comedor, un bar con bodega, una cocina y un baño. Desde aquí se tiene acceso directo al jardín. 

La villa está equipada con calefacción central, aire acondicionado (todas las unidades fueron renovadas hace 3 años), armarios empotrados en todos los dormitorios, sistema de alarma y se vende amueblada. Además, dispone de licencia turística para alquileres de corta duración. 

Los propietarios actuales han realizado varias mejoras en los últimos 2-3 años, como la renovación de los electrodomésticos en la cocina principal, la instalación de una llave maestra para toda la casa, una nueva ducha en uno de los baños, nuevas baldosas alrededor de la piscina, nueva lechada en la piscina, así como una nueva bomba y luces para la piscina. 

Zona exterior La villa se encuentra en una parcela orientada al suroeste de 2.101 m². El jardín está distribuido en dos niveles: el nivel de la calle cuenta con una cochera con espacio para varios coches (puerta automática), una amplia zona de césped ideal como área de juegos para niños y una terraza cubierta en forma de L con espacio para zonas de descanso. 

En el nivel inferior del jardín se encuentra la zona de la piscina, que cuenta con 2 vestuarios con ducha, un aseo y un cuarto técnico. Junto a la piscina hay un encantador espacio para disfrutar del sol. En este nivel también se encuentra una cocina de verano / barbacoa y otra terraza cubierta.

🏠 4 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 356m² Tamaño de construcción

📏 2.101m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina