

## 4 Cuarto Villa en venta en Puerto de Mazarron, Murcia

249.995€

DISFRUTA YA!!! de la costa en este magnífica vivienda de dos plantas más buhardilla de 130m2 las tres plantas, con sótano de 55m2 donde se sitúa un trastero de gran capacidad, el garaje con acceso directo a la vivienda, Ventiladores de techo, 4 habitaciones, 2 baños completos, 1 aseo, zona ajardinada de 73m2, ubicado en unas de las zonas mejor consideradas de la zona, cerca de parque infantil, supermercados, zona de ocio, centros educativos, restaurante, cafeterías. En la primera planta se sitúa el amplio salón comedor, cocina muy amplia y totalmente equipada, que nos comunica con la zona ajardinada de 73m2 que flanquea la propiedad, donde actualmente se sitúa mobiliario de terraza con toldo de pérgola, y una zona destinada a lavadero de 9m2. También en esta planta se sitúa un aseo. En la segunda planta tenemos tres dormitorios amplios y luminosos, con armarios empotrados. El dormitorio principal con vistas a la montaña desde sus grandes ventanales. En esta misma planta se sitúa un amplio baño completo con ducha y mampara. En la tercera planta se sitúa la buhardilla muy amplia y luminosa con terraza Vistas a la montaña. La buhardilla se compone de un dormitorio amplio una baño completo con ducha y el salón con acceso a la terraza. Una muy buena estancia para invitados. Sin duda aquí tiene la oportunidad de adquirir una propiedad para disfrutar del sol y playa los fines de semana, puentes, vacaciones o como inversión, ya que al estar en zona costera su alquiler es fácil. La Bahía de Mazarrón es también el escenario ideal para los amantes del turismo activo centrado en los deportes náuticos, con múltiples posibilidades como la vela, la pesca deportiva o el buceo. Mazarrón es uno de los destinos tradicionales de sol y playa de la Región de Murcia al contar con más de 35 km de costa, mucha de la cual es costa virgen. Numerosas playas de la Bahía de Mazarrón han sido galardonadas con la Bandera Azul gracias a la calidad de baño y sus servicios. Las playas de Mazarrón certificadas con la Q de calidad como, Playa de Bahía, Playa de Bolnuevo, Playa del Castellar, Playa Nares, Playa de Rihuete

 4 dormitorios  
 275m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 185m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)