





## 2 Cuarto Adosado en venta en Monforte del Cid, Alicante

**250.000€**



En este Golf Resort encontrará el hogar que mejor se adapte a sus gustos y necesidades. Villas, casas adosadas y apartamentos de lujo con un diseño vanguardista perfectamente adaptado al entorno y al ambiente natural. El respeto y la conservación del medio ambiente ha llevado a la integración perfecta del proyecto en el entorno natural al tiempo que mimica la estética del paisaje y preserva el impacto de sus diseños. Nuestras casas adosadas consisten en dos casas colectivas adosadas en dos pisos, estacionamiento propio afuera, piscina privada, terraza y solárium. Viviendas orientadas a la mejor orientación, persiguiendo las mejores vistas del campo de golf. Tienen grandes ventanales orientados y protegidos, que permiten en invierno que el sol caliente e ilumine el interior de las casas. Las aberturas estratégicas de carpintería proporcionan ventilación a través de fachadas, patios interiores ... Un ambiente fuertemente vegetado a través de especies nativas que, con el ahorro de agua, protegerá el bioclimatismo, ya que su masa vegetal renueva el aire, genera ventilación cruzada y absorbe las emisiones de CO<sub>2</sub>. Todas las viviendas están diseñadas y equipadas para cumplir con un alto rendimiento en términos de eficiencia energética. El campo de golf tiene 18 hoyos par 72, totalmente integrado en el paisaje de la zona. Con su diseño americano y molduras escocesas, será ideal para todos los niveles y tipos de jugadores. Estratégicamente ubicado en el corazón de la provincia de Alicante. Se encuentra a 10 minutos del aeropuerto internacional de Alicante-Elche. La estación de trenes más cercana se encuentra en Alicante, a 15 minutos del campo de golf. Además, una red de carreteras moderna que lo conecta con las principales ciudades de España. El Golf Resort se encuentra a 20 minutos de las maravillosas playas vírgenes del mar Mediterráneo. Por lo tanto, la temperatura es perfecta (18° en promedio) para jugar al golf y practicar otros deportes al aire libre, teniendo 300 días de sol al año. El campo de golf también cuenta con 25 km de terreno libre para practicar senderismo y ciclismo de montaña. - El precio anunciado es el precio inicial de este nuevo proyecto de construcción. Los precios de las propiedades en este proyecto dependerán, por ejemplo, del tamaño, las habitaciones y quizás el nivel. Consultar disponibilidad actual. -

 2 dormitorios  
 340m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción