

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Fuente Alamo, Jaén

174.900€



### PISOS Y ÁTICOS DE 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS, PARKING Y TRASTERO EN FUENTE ÁLAMO – MURCIA

En el corazón de la región de Murcia, cerca del campo de golf Hacienda del Álamo, hay un moderno complejo residencial con amplios apartamentos y áticos, cada uno con 2 dormitorios y 2 baños. Este proyecto ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, comodidad y funcionalidad para quienes buscan un hogar para disfrutar plenamente de la vida española.

Tipos disponibles dentro de este proyecto:

Apartamentos en planta baja con una superficie construida de 92,47 m<sup>2</sup>, una terraza de 22,59 m<sup>2</sup> y un jardín privado de nada menos que 200 m<sup>2</sup> a 300 m<sup>2</sup>. Apartamentos en primera planta con una superficie construida de 88,76 m<sup>2</sup> y una terraza de 20,49 m<sup>2</sup>. Áticos con una superficie de 81,75 m<sup>2</sup>, terraza de 24,50 m<sup>2</sup> y solárium privado de 45,19 m<sup>2</sup>. Todas las viviendas se entregan incluyendo una plaza de aparcamiento privada y un trastero.

#### Comodidad y acabado

Las casas están diseñadas cuidando el detalle y utilizando materiales de alta calidad. Las cocinas están equipadas con encimera de Silestone, fregadero de acero inoxidable y campana extractora. Los baños están equipados con sanitarios Roca (o similar), plato de ducha con base antideslizante, modernos muebles de baño y espejo.

Los dormitorios disponen de persianas eléctricas de aluminio y las zonas de estar, dormitorios y solárium disponen de conexiones para TV, teléfono e internet. Cada vivienda está preparada con preinstalación de aire acondicionado por conductos y está equipada con sistema de aerotermia para producción de agua caliente. Además, hay enchufes en lugares funcionales, incluido el solárium, y se incluye un videoportero. Toda la iluminación interior y exterior es LED.

#### Exteriores y zonas comunes

Todas las terrazas están acabadas con baldosas de porcelana antideslizante para mayor seguridad y durabilidad. El proyecto cuenta con hermosos jardines comunitarios y una gran piscina mediterránea, ideal para relajarse y disfrutar.

 2 dormitorios

 2 baños

 88m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina