

## 4 Cuarto Casa Cueva en venta en Cullar Vega, Granada

249.500€



Construido en régimen de autopromoción en 2013, con una superficie de 281 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 200 m<sup>2</sup>. Un hogar diseñado para quienes valoran el confort y el espacio, en un entorno tranquilo y familiar. Distribuido en cuatro plantas: Semisótano (94,30 m<sup>2</sup>): Espacio muy versátil con una amplia cochera y un salón recreativo con barra y estufa, ideal para momentos de ocio y reuniones familiares. Planta baja (85,94 m<sup>2</sup>): Salón-comedor espacioso y lleno de luz natural, un lugar perfecto para relajarse o disfrutar en familia. La cocina, completamente amueblada, es funcional y moderna. Esta planta también cuenta con un baño para mayor comodidad. Primera planta: Tres dormitorios generosos, ideales para el descanso. El dormitorio principal destaca por su baño en suite y vestidor, creando un espacio íntimo y privado. El segundo baño de esta planta proporciona un plus de comodidad. Planta torreón (6,95 m<sup>2</sup>): Desde aquí se accede a una gran terraza, un espacio al aire libre donde relajarse, disfrutar del sol o contemplar las vistas. Calidades y acabados: Suelos de tarima en las zonas principales, que aportan calidez, y gres en las zonas húmedas para mayor durabilidad. Ventanas de PVC que ofrecen un buen aislamiento y luminosidad, junto con carpintería interior de madera lacada. Bomba de frío y calor por conductos, asegurando el clima perfecto en cualquier época del año. Cocina completamente equipada, lista para ser utilizada. La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación, con estancias amplias y luminosas que crean un ambiente acogedor. Situada en una zona residencial tranquila, es ideal para familias que buscan un hogar amplio y cómodo, rodeado de tranquilidad. Gastos de transacción según Ley. Honorarios profesionales no incluidos en el precio. La información de este anuncio es orientativa y no tiene efectos contractuales

 4 dormitorios  
 200m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 281m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)