

3 Cuarto Villa en venta en Villamartin, Alicante

220.000€



Bien mantenida casa adosada de esquina en Villamartin, ubicada en Las Filipinas, a solo cinco minutos a pie de bares, tiendas y restaurantes locales. Situada en una tranquila calle de un solo sentido, la propiedad cuenta con un jardín delantero y lateral de bajo mantenimiento con césped artificial y zonas de descanso. La parte trasera de la parcela ofrece acceso directo a una gran piscina comunitaria bien cuidada y jardines. La propiedad también incluye un sótano, actualmente utilizado como espacio de almacenamiento.

Unos pocos escalones conducen al porche delantero, cerrado con cortinas de vidrio deslizantes que crean una sala de sol o un área adicional de descanso. La puerta principal se abre a una amplia sala de estar en forma de L con ventanas en la parte delantera y lateral, lo que permite una gran entrada de luz natural. Hay un aseo ubicado junto al salón, con la posibilidad de convertirlo en un baño completo. A la izquierda se encuentra un comedor empotrado, mientras que el tercer dormitorio, una luminosa habitación doble con ventana orientada al suroeste, está situado en la parte trasera de la casa. La cocina moderna, totalmente equipada y renovada, de estilo galera, tiene una puerta de vidrio que conduce a la terraza trasera, donde se encuentra una lavandería recién construida y espacio de almacenamiento adicional.

Las escaleras al piso superior conducen a un baño familiar renovado con una gran ducha a ras de suelo, WC y un mueble de tocador con almacenamiento en cajones. El segundo dormitorio, en la parte trasera de la propiedad, puede acomodar una cama doble y tiene una terraza privada orientada al suroeste con vistas a la piscina comunitaria y los jardines. El dormitorio principal en la parte delantera cuenta con grandes armarios empotrados y acceso a una terraza privada con vistas al jardín y la calle. Debido a la posición elevada de la casa, las vistas se extienden hasta el Mar Menor. La doble orientación ofrece tanto sol como sombra, con aspectos suroeste y noreste, brindando lo mejor de ambos mundos.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado, lavavajillas, parcela de esquina, césped artificial en las áreas exteriores y un sótano de almacenamiento. Se vende parcialmente amueblado, negociable según las ofertas.

🏠 3 dormitorios

🚿 1 cuarto de baño

🏠 83m² Tamaño de construcción

📏 76m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina