

4 Cuarto Casa de Campo en venta en Pinoso, Alicante

449.000€



Preciosa Casa Rural con Piscina en Pinoso. Propiedad Rústica en Venta – Un Sueño para los Amantes de los Caballos. Esta encantadora casa de campo combina confort moderno con el encanto rústico, situada en una amplia parcela de 10,656 m². Ideal para quienes tienen caballos o disfrutan de la vida en el campo, la propiedad cuenta con instalaciones ecuestres de alta calidad, características recién instaladas y numerosas comodidades. Casa Principal (164 m²)- 3 habitaciones, 2 de ellas con armarios empotrados.- 2 baños, uno de ellos con bañera.- Amplio salón con chimenea de gas y cocina abierta.- Suelos cerámicos uniformes en toda la vivienda.- Gran porche cerrado con ventanas correderas, ideal para usar durante todo el año.- Calefacción central con sistema de gasoil.- Todas las ventanas cuentan con mosquiteras y doble acristalamiento para mayor confort y eficiencia. Características Exteriores- Instalaciones Ecuestres:- Dos establos para caballos con acceso directo, fabricados con acero galvanizado y plástico reciclado.- Una sala de monturas para guardar equipo (puede usarse como establo adicional).- Granero nuevo.- Cercados de alta calidad alrededor de la zona de paddock.- Una parte adicional de la parcela preparada con agua y electricidad para más espacio ecuestre. Jardines y Uso Agrícola:- 70 olivos recién plantados con sistema de riego.- Una zona vallada para el cultivo de vegetales.- Un cobertizo para gallinas. Espacios Recreativos y Prácticos- Cocina exterior (18 m²): Totalmente equipada con cocina de gas, lavavajillas, microondas y frigorífico, conectada a una amplia terraza con barbacoa integrada.- Piscina: 10x5 metros, con una bomba nueva instalada recientemente.- Garaje: Amplio, con capacidad para varios vehículos.- Casita: Pequeña casa de invitados con habitación y baño (nueva desde 2023).- Chalet de madera: Ofrece espacio adicional para almacenamiento o vivienda.- Baño exterior para mayor comodidad. Servicios Adicionales- Paneles solares: Sistema recién instalado con nuevas baterías para mayor eficiencia energética.- Sistema de seguridad: Cámaras nuevas con monitoreo remoto y luces exteriores automáticas.- Portón automático: Con motor nuevo recién instalado.- Agua y electricidad: Riego automatizado con dos depósitos grandes y conexión eléctrica principal.- Cargador para coche eléctrico: Conexión preinstalada para vehículos eléctricos. Ubicación Situada en Lel, esta propiedad ofrece un entorno natural impresionante y fácil acceso. Precio 449.000 € - toda la documentación está

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 164m² Tamaño de construcción

✚ 10.656m² Tamaño de la parcela

☑ Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/