Spain Property Portal

2 Cuarto Apartamento en venta en Nueva Andalucia, Málaga

490.000€

A la venta 6 exclusivos áticos con solárium y 18 apartamentos de estilo contemporáneo de 2 y 3 dormitorios y dos baños. Amplio salón con cocina integrada de diseño que comunica a una gran terraza para disfrutar del excepcional clima de Marbella. Un conjunto residencial único que destaca por su diseño contemporáneo y elegante, aprovechando al máximo las zonas comunes. La piscina bordeada de láminas de madera y sus jardines interiores de diseño moderno y sofisticado. crean un entorno exclusivo para el disfrute de sus residentes. El complejo dispone del máximo nivel de confort y eficiencia energética. Será construido bajo los parámetros de la normativa Europea que le ha otorgado la Calificación Energética B, digna solo de proyectos construidos bajo los más estrictos criterios de calidad, optimizando el aislamiento acústico y térmico de la vivienda. Todos los apartamentos cuentan con plaza de aparcamiento y un trastero en el subterráneo del edificio, tan necesario en esta zona, con posibilidad de adquirir plazas extras. Los exclusivos áticos excepcionalmente disponen de 1 plaza de aparcamiento y trastero. Las viviendas disponen de las máximas prestaciones, suelos de mármol crema seleccionado 60×60 en el salón y pasillo, cocina de diseño con electrodomésticos siemens, carpintería interior de madera de alta gama, ventanas en salón de gran formato de suelo a techo, baños equipados con muebles con lavabo cerámico, espejo, duchas con mampara y sanitarios de alta gama; aire acondicionado, luces halógenas, led decorativos en salón, entre otros acabados. Un completo equipamiento para entrar a vivir. El edificio cuenta con cuatro plantas con dos núcleos de ascensores. En las plantas bajas sus propietarios disfrutaran de amplios jardines privativos. Todas las viviendas tienen orientación sur buscando la máxima luminosidad las zonas de vida. Si quiere ser el privilegiado de poder optar a una de estas únicas 24 viviendas, no dude en solicitar una visita al piso piloto. No existe otra localización tan privilegiada en el entorno de Puerto Banús.

- 2 dormitorios
- 2 baños
- 91m² Tamaño de construcción
- Piscina