

## 3 Cuarto Adosado en venta en Marbella, Málaga

695.000€



licencia obtenido! Un innovador proyecto residencial ubicado en Cabopino, en Marbella, uno de los rincones más bellos de la Costa del Sol, en primera línea de golf y cercano a una playa de arena dorada y del Puerto Deportivo de Cabopino. Todas las viviendas disponen de 3 dormitorios en suite con fabulosas vistas al Mediterráneo, cuentan además con piscina privada, una amplia terraza, solárium y espaciosos jardines bañados por el sol para disfrutar la vida al aire libre.

El salón de cada vivienda está dotado del confort y la elegancia que proporciona una altura libre de 3.60 metros. Este diseño arquitectónico ofrece un espacio abierto y luminoso, con muchas posibilidades en la decoración, para disfrutar del descanso de una de las zonas más privilegiadas del mundo.

Las cocinas han sido magníficamente equipadas con electrodomésticos NEFF (marca especialista en productos integrables) y tanto la solería como las cocinas y los baños corresponden a Porcelanosa, referente mundial de la industria cerámica. Además, tienes la posibilidad de personalizar la cocina, según tu gusto y estilo, con una amplia variedad de posibilidades y acabados Premium.

Para completar el innovador diseño de nuestras viviendas, hemos incorporado el sistema de energía eficiente aerotermia. Estos equipos generan refrigeración en verano y calefacción en invierno a partir de la energía del aire de la atmósfera. A diferencia de otros sistemas de climatización, los costes de mantenimiento son muy bajos. El entorno donde se ubica la urbanización ofrece una seguridad y serenidad absolutas, contando, además, con cámaras de vigilancia.

Gracias a su excelente emplazamiento, encontrarás fácilmente y a un paso todo tipo de servicios: centros deportivos

 3 dormitorios

 3 baños

 144m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina