

## 7 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

4.200.000€



Una casa única ubicada en el prestigioso Marbella Club Golf Resort, que cuenta con un campo de golf de 18 hoyos de clase mundial diseñado por Dave Tomas, una casa club con restaurante e instalaciones de campeonato para montar a caballo . La comunidad residencial cerrada con seguridad las 24 horas goza de espectaculares vistas al mar Mediterráneo, la costa norte de África, Gibraltar y las colinas circundantes. Un corto trayecto de 15 a 20 minutos separa este remanso de naturaleza y tranquilidad del bullicioso Puerto Banús, Marbella, las playas, las ciudades costeras cercanas y todos los servicios. La propiedad goza una ubicación privilegiada dentro del complejo, con impresionantes vistas panorámicas y acceso directo al campo de golf desde la propiedad. Esta exclusiva villa de estilo mediterráneo es una casa de ensueño impecablemente conservada en un enclave mediterráneo natural.

Cruzar la puerta principal de la casa a lo largo de un impecable camino de piedra de gravilla bordeada de árboles con árboles de ciprés, exuberantes plantadores y aromas agradables, evoca inmediatamente el encanto de la verdadera vida mediterránea. El camino se bifurca en niveles divididos, para permitir el acceso al garaje en el extremo inferior o continuar hasta la entrada principal en una pintoresca plaza de guijarros con coloridas flores, plantas y árboles, y una fuente principal junto al gran muro de piedra. Una puerta de entrada rústica con tachas de madera, al estilo rural español, casi oculta bajo un acogedor porche de techo de teja, da paso a un amplio y luminoso pasillo inundado de luz natural, que distribuye el acceso a las principales áreas de la casa, así como al Terrazas y jardín.

A la derecha, las puertas correderas dobles revelan la sala de estar de 70 m<sup>2</sup>, muy espaciosa y con varias áreas de asientos. Un ventanal ofrece atractivas vistas al campo de golf y las colinas de Marbella Club. Una gran chimenea actúa como la pieza central unificada, y tres juegos de puertas de vidrio con paneles también dan acceso desde la sala a la terraza principal de estilo colonial con sus contraventanas venecianas de color verde pálido.

 7 dormitorios

 7 baños

 883m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 4.745m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina