

## 5 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

3.590.000€



Escondido en un entorno seguro, donde la paz y la intimidad reinan en medio de un impresionante entorno natural, pero con los atractivos glamurosos y sofisticados de Marbella y Puerto Banús a pocos minutos. La Alquería tiene un supermercado local, escuela internacional, instalaciones deportivas y está cerca del pintoresco pueblo de Benahavis, famoso por su gastronomía con la mayor concentración de restaurantes de calidad. Entrar en la parcela desde la parte superior ofrece un área cubierta para dos coches y la entrada principal de la villa. La entrada en la primera planta proporcionará una de las características más sorprendentes de la villa, las impresionantes vistas a través de las ventanas panorámicas de doble techo. La primera planta da acceso al dormitorio principal y tres dormitorios más con baño en suite, acceso a los balcones y las vistas espectaculares. La planta baja ofrece una amplia sala de estar y comedor, techos altos (3 m), cocina totalmente equipada isla, guardarropa, baño de visitas y armario. Una chimenea de gas de doble cara con acabado de piedra natural separa el salón y comedor. Ambas zonas están equipadas con ventanales y puertas correderas que dan acceso directo a las terrazas cubiertas, piscina infinita, jardín paisajístico y zona de pérgola, de nuevo con vistas panorámicas. En la planta baja (sótano) hay una impresionante bodega separada de cristal, habitación con baño en suite y una sala multifuncional que se puede convertir fácilmente en un gimnasio, wellness, cine en casa o dormitorios adicionales. También hay salas técnicas con acceso independiente desde el exterior.

Construido de acuerdo con las últimas normas europeas, utilizando materiales de primera calidad para mayor durabilidad, facilidad de uso y diseño.

 5 dormitorios  
 1.505m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños  
 Piscina

 711m<sup>2</sup> Tamaño de construcción