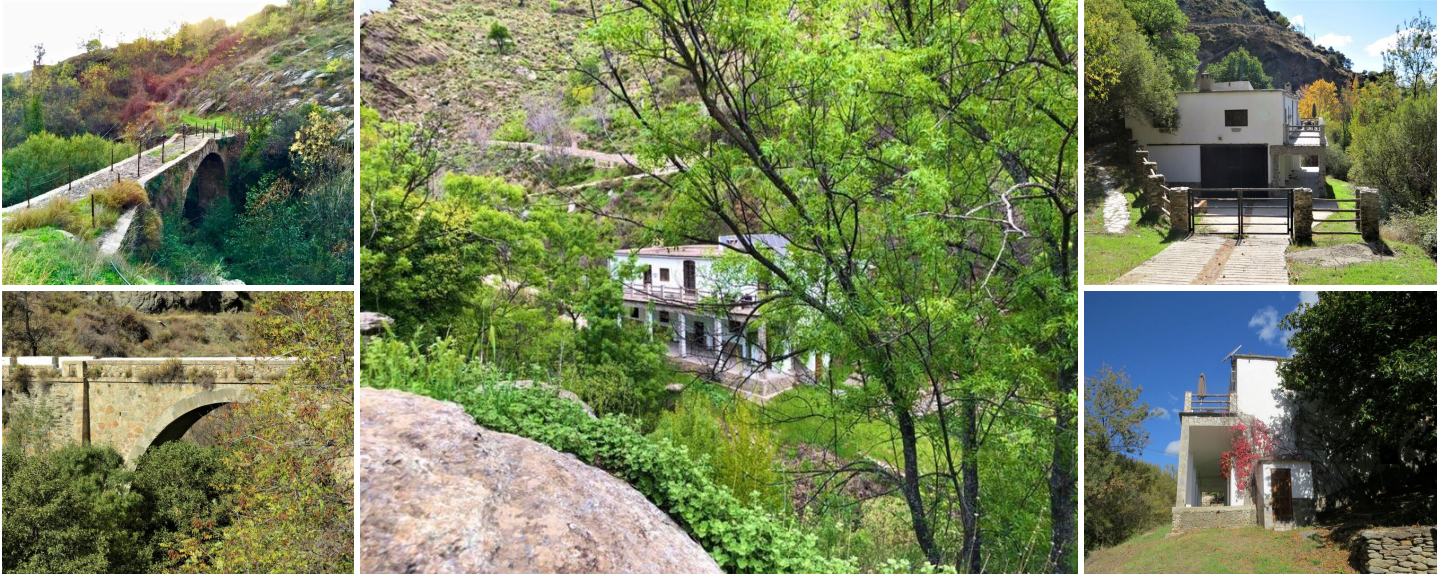




## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Mecina Bombaron, Granada

245.000€



Espectacular masía de 420m<sup>2</sup> con cuadras situada cerca de Mecina Bombarón.

El acceso a la impresionante casa se realiza a través de un corto camino de cemento, en excelentes condiciones. La propiedad está ubicada en un hermoso valle, rodeada de castaños y cerca de un antiguo puente romano sobre el río. El nivel inferior del edificio consta de cinco grandes establos especialmente construidos, un pequeño almacén y un área para pasear y acicalar a los caballos. Al costado de la casa también hay un área para que los caballos pacen. Una terraza cubierta recorre toda la longitud de la casa. Afuera, al frente de los establos hay una hermosa área de descanso construida con ladrillos con fuente.

Un camino corto conduce al nivel superior de la casa. Esto se abre a varias terrazas pavimentadas en diferentes niveles con una gran barbacoa de ladrillo. Un almacén exterior alberga las baterías solares y el equipo de control. Hay un generador diesel de respaldo automático en caso de que sea necesario.

Hay dos entradas principales a la parte trasera de la casa, la más pequeña conduce a un pasillo con dos habitaciones dobles más grandes que el promedio, una tiene una estufa de leña independiente y también en esta área hay un baño grande con ducha. Esta área se puede utilizar como alojamiento de alquiler si es necesario. Hay puertas que conducen a la gran terraza en la parte delantera de la casa.

La entrada más grande conduce a un vestíbulo, luego se abre a una gran sala de estar de planta abierta con una gran chimenea equipada con una estufa de leña, un comedor y una cocina equipada con una isla central. Dos juegos de puertas dobles conducen a la terraza que corre a lo largo de la casa. Todo lo cual tiene un verdadero encanto rústico. Hay dos amplios dormitorios dobles, uno con armarios empotrados y un enorme baño alicatado con bañera. Las puertas y ventanas de madera son muy tradicionales, hay algunas características realmente hermosas en esta propiedad.

La casa tiene agua de red conectada y calefacción central de gas en toda la casa. La propiedad se encuentra en 2.300 m<sup>2</sup> de terreno natural típico.

- |  |                       |  |
|--|-----------------------|--|
| 4 dormitorios                            | 2 baños               | 420m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
| 2.300m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | Ubicación tranquila   | Agua - Conexión a red                    |
| Vistas a la montaña                      | Estufa(s) de leña     | Aparcamiento                             |
| Cerca de Pueblo/Ciudad                   | Muy privado           | Calefacción central                      |
| Patio                                    | Buena pista de acceso | Instalaciones Ecuestres                  |
| Electricidad - Energía solar             |                       |  |