



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Manilva, Málaga

2.075.000€



### Ubicación increíble

Presentamos una empresa inmobiliaria de vanguardia que cuenta con 60 residencias multifamiliares, que ofrecen una selección de apartamentos de 2 y 3 habitaciones, cada uno con un garaje exclusivo y espacio de almacenamiento en el sótano. Los bloques están estratégicamente diseñados en el primer, segundo piso y el ático, lo que garantiza una amplia gama de opciones de vivienda adaptadas a sus preferencias.

Ubicado estratégicamente, este desarrollo disfruta de un acceso privilegiado a vías clave, lo que facilita un viaje fluido a lo largo de la impresionante Costa del Sol y el Campo de Gibraltar. Además, estarás inmerso en un vibrante centro de entretenimiento, con el puerto deportivo de La Duquesa a solo unos pasos. Esta zona cuenta con una escena culinaria diversa, que atiende a paladares tanto locales como internacionales, lo que la convierte en un centro para visitantes internacionales. Y para los entusiastas del golf, un prestigioso campo bordea el paseo marítimo y ofrece una experiencia de golf como ninguna otra.

### Amplia terraza y vistas panorámicas

Cada residencia se distingue por amplias terrazas, que brindan espacios al aire libre perfectos para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas del campo de golf, impartiendo una profunda sensación de tranquilidad y bienestar.

Los espacios comunes dentro de este proyecto están meticulosamente diseñados para ofrecer opulencia y comodidad. Las áreas ajardinadas brindan una conexión perfecta con la naturaleza, mientras que el área de la piscina cuenta con una relajante extensión de tumbonas, complementada con una gastroteca, un escenario ideal para socializar y apropiar momentos especiales. Esto es un lugar donde el confort y una calidad de vida excepcional

3 dormitorios

Piscina

2 baños

203m<sup>2</sup> Tamaño de construcción