4 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

1.790.000€

Villa de nueva construcción en Marbella con impresionantes vistas al mar, ¡Lista para entrar a vivir!
Esta exquisita villa forma parte de un conjunto de ocho villas, amplias y luminosas, cada en parcelas individuales con jardin y piscina.
Con una superficie total de 446m2, esta villa de tres niveles ofrece un diseño cuidadosamente pensado.
La planta baja consta de un aseo, una sala de estar integrada de forma fluida, comedor y una cocina completamente amueblada, todo dentro de un espacio abierto espacioso, elegante y funcional. Las ventanas correderas de suelo a techo, con rieles incrustados en el suelo, conectan perfectamente los espacios interiores y exteriores, encarnando el concepto de vida al aire libre.
Eln la primera planta tenemos los tres dormitorios, tres baños y terraza de tamaño generoso que ofrecen un entorno ideal para disfrutar de las impresionantes vistas.
La terraza en la azotea cuenta con una zona de solárium con un aseo y pérgola. Aquí, puedes disfrutar de la luz del sol durante todo el día mientras contemplas vistas panorámicas del Mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas.
El sótano, con una superficie de 100m2, incluye un baño y dos habitaciones con luz natural que se pueden adaptar para usar como gimnasio, sala de cine o sala de juegos.
La parcela abarca 382m2 y cuenta con una zona de jardín y piscina totalmente privada.
Acabada a la perfección con materiales de alta calidad y un diseño innovador, la villa cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado, un ascensor Thyssenkrupp desde el sótano hasta la terraza en la azotea, acabados Porcelanosa y suelos de madera en primera planta. Incluye garage subterraneo para dos coches.
Ubicada en una zona residencial con calles tranquilas, escuelas, guarderías, el club de pádel El Mirador y el club de golf Monte Paraíso Country Club, la villa también está convenientemente cerca del centro de Marbella.
Cuatro de las villas tienen orientación sureste, mientras que las otras cuatro tienen orientación suroeste, cada una ofreciendo magníficas vistas al mar.

- 4 dormitorios
- 5 baños
- 446m² Tamaño de construcción
- 383m² Tamaño de la parcela
- Piscina