



## 4 Cuarto Villa en venta en Atalaya Isdabe, Málaga

2.495.000€



Esta villa independiente contemporánea de cuatro dormitorios, ubicada en Atalaya Isdabe, es una combinación perfecta de confort y lujo. Su ubicación privilegiada ofrece la comodidad de estar a poca distancia de supermercados, tiendas, cafeterías y restaurantes, así como de fácil acceso al transporte público, todo ello a sólo cinco minutos a pie de la playa.

La Villa se distribuye en dos niveles. En la planta baja le da la bienvenida un generoso pasillo de entrada que conduce a una sala de estar bellamente diseñada que está perfectamente integrada con las áreas de comedor y cocina. Grandes ventanales dan a los magníficos jardines y proporcionan mucha luz natural. Junto a la cocina hay un lavadero independiente con acceso a una cochera cubierta con capacidad para dos coches. Este nivel también cuenta con un cómodo dormitorio doble con baño en suite, una terraza privada y un aseo para invitados independiente.

El primer piso alberga 3 dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño en suite. Particularmente especial es el dormitorio principal, situado en el centro de la casa y con dos amplias terrazas orientadas al sur y al este, lo que permite disfrutar de impresionantes amaneceres y atardeceres.

Construida hace sólo cinco años, esta villa es ideal tanto para residencia principal como para casa de vacaciones. Destaca el jardín ajardinado que ofrece una parcela plana rodeada de palmeras y diversas plantas y flores, lo que garantiza total privacidad. Su orientación sur permite que abundante luz llene cada rincón de esta exclusiva casa realzando su atmósfera acogedora.

Estaremos encantados de proporcionarle información más detallada sobre la propiedad en cualquier momento.

4 dormitorios

1.140m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción