

## 5 Cuarto Villa en venta en Mijas Costa, Málaga

866.000€



Bonita Villa completamente reformada con altas calidades en La Sierrezuela.

Se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Hall de entrada, baño de invitados, amplio salón comedor con chimenea, amplia cocina equipada con acceso a porche. 1 aseo.

Planta alta: 3 amplios dormitorios y 2 baños completos (1 en suite)

Sótano: Apartamento de invitados, 2 dormitorios, 1 baño. Amplio garaje para 2 coches y área trastero. Lavadero.

Exterior: Amplio jardín con piscina y porches.

Propiedad en excelentes condiciones totalmente renovada con ventanas climalit, portón eléctrico, aire acondicionado fío calor, alarma, agua caliente por placas solares, hidromasaje, persianas eléctricas, aljibe y purificadora de agua.

Buen mantenimiento de comunidad con jardines, piscinas, club house y pista de tenis.

Parcela: 713,83m<sup>2</sup>: superficie total: 272,93m<sup>2</sup>. Construidos: 144,21m<sup>2</sup> más sótano: 99,50m<sup>2</sup>, porche: 3,94m<sup>2</sup> y terraza: 25,28m<sup>2</sup>.

IBI: 1.032,62€ por año. Basura: 142,36€ por año. Comunidad: 60€ por mes.

Año construcción: 2005.

Distancias:

Servicios: 560mts.

Playa: 2.5km

 5 dormitorios

 3 baños

 272m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 713m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina