

## 4 Cuarto Villa en venta en Fuengirola, Málaga

3.960.000€



Ubicado en la prestigiosa zona de El Higuero, Fuengirola, Málaga, esta villa de nueva construcción personifica el lujo y la comodidad modernos. Con un impresionante 400.32m<sup>2</sup> de espacio construido, esta propiedad ofrece una mezcla armoniosa de diseño contemporáneo y vida funcional. Con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños bien equipados, es perfectamente adecuado para familias o aquellos que valoran un amplio espacio habitable. La villa está mejorada por una terraza privada de 95.99m<sup>2</sup>, que ofrece un entorno ideal para la relajación y el entretenimiento al aire libre.

La villa cuenta con una gama de características premium diseñadas para elevar la experiencia de vida. La piscina privada y el jardín crean un oasis sereno, mientras que el solárium y la terraza descubierta ofrecen vistas panorámicas de las montañas circundantes y el paisaje urbano. Para aquellos que disfrutan de un estilo de vida activo, la propiedad incluye un gimnasio, una pista de tenis/paddle y acceso a un SPA. La inclusión de calefacción por suelo radiante en todas partes, unidades individuales de aire acondicionado y una chimenea garantiza un confort durante todo el año.

La seguridad y la comodidad son primordiales en esta comunidad cerrada, que se beneficia del servicio de 24 horas, cámaras de vigilancia y un sistema de entrada de vídeo. La villa también cuenta con un garaje privado, un ascensor y un portero, lo que lo hace seguro y accesible. Otras comodidades incluyen una bodega, un trastero y una zona barbacoa, que atiende a una variedad de necesidades de estilo de vida. La propiedad está equipada con modernas comodidades tecnológicas como TV vía satélite, Wi-Fi y un sistema de alarma.

Situado cerca de una variedad de comodidades, incluyendo tiendas, restaurantes, escuelas y parques infantiles, esta villa ofrece el equilibrio perfecto de tranquilidad y accesibilidad. Su proximidad al mar y la playa aumenta aún más su atractivo, por lo que es una excelente opción para aquellos que buscan un hogar lujoso pero práctico en una

🏠 4 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 400m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 652m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina