

### 3 Cuarto Villa en venta en Casares, Málaga

990.000€



Esta impresionante villa en venta en Manilva ofrece la combinación perfecta de lujo, confort y conveniencia. Situada en una ubicación privilegiada, esta propiedad de nueva construcción cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Los otros dos dormitorios comparten un hermoso baño familiar. Además, hay un aseo independiente convenientemente ubicado en la planta principal, ideal para los visitantes.

Con 186 m<sup>2</sup> de espacio habitable sobre una parcela de 470 m<sup>2</sup>, esta villa ofrece mucho espacio para relajarse y entretenerse. La propiedad incluye una piscina privada, un jardín exuberante y una amplia terraza de 62 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Un garaje privado garantiza comodidad y seguridad.

Diseñada con la vida moderna en mente, la villa está equipada con una cocina totalmente amueblada, un lavadero y una habitación para invitados. La cocina de concepto abierto se integra perfectamente con el comedor y el salón, creando un ambiente cálido y acogedor. Grandes puertas de cristal se abren a la terraza privada, permitiendo que entre abundante luz natural y ofreciendo vistas panorámicas del campo, las montañas y el mar que se extiende en la distancia.

Otras características adicionales incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, armarios empotrados, persianas eléctricas y un sistema de domótica que te permite controlar varios aspectos de la villa con facilidad. La propiedad también cuenta con internet de alta velocidad y Wi-Fi para mayor comodidad.

Esta villa está idealmente situada a poca distancia de la playa, con impresionantes vistas al mar y fácil acceso al pueblo y al puerto de Manilva. Ya sea que busques un retiro tranquilo o un lugar para recibir visitas, esta villa lo tiene todo para ofrecerte un estilo de vida relajado y lujoso. También está disponible mobiliario opcional, lo que te permitirá

 3 dormitorios

 2 baños

 186m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 470m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina