Spain Property Portal

Terrenos en venta en Guardamar del Segura, Alicante

300.000€

Terreno, Parcela Urbana, 1000 m2, NoUrbano, planta 0, No Se vende parcela única en esquina de 1.000 m², ubicada en una urbanización en crecimiento, perfectamente conectada con Doña Pepa y Ciudad Quesada. La propiedad ofrece una gran oportunidad de inversión para proyectos residenciales.Características principalesSuperficie edificable 670 m² de techo, permitiendo múltiples opciones de construcción.Tipología Bloque adosado.Normativa Planta baja + 1 (PB+1) con una altura máxima de 7 metros.Ubicación privilegiada En esquina, con vistas a las Salinas de la Mata y al mar a lo lejos.Opciones de desarrollo1.5 viviendas unifamiliares Cada una con parcela de 200 m² y 134 m² construidos.2.6 viviendas unifamiliares Con parcelas de 166 m² y 110 m² de vivienda.3.Bungalows altos y bajos Ideal para cubrir los metros permitidos de techo.4.Gran chalet de lujo Perfecto para aprovechar las impresionantes vistas.Esta parcela combina el encanto natural de la zona con una ubicación estratégica, ideal para proyectos modernos y atractivos en el mercado actual. ¡Una oportunidad excepcional para inversores y desarrolladores visionarios!Para más información, no dude en contactarnos.

0 dormitorios | 0 baños | 1.000m² Tamaño de construcción