

## 4 Cuarto Villa en venta en Las Chapas de Marbella, Málaga 1.600.000€









Ofrecemos a la venta una villa única de 4 dormitorios en Marbella "Las Chapas". La propiedad está muy cerca de varios campos de golf, de la playa y está a sólo 10 minutos de la ciudad costera de Marbella.

La superficie construida de aproximadamente 378 m2 se distribuye en tres plantas, con la planta baja con su zona de entrada, un gran salón-comedor con chimenea y una terraza cubierta de aprox. 58 m2, un dormitorio de invitados en suite, un aseo y una cocina grande completamente amueblado.

Una amplia escalera nos lleva a la planta superior, donde se encuentran otros tres dormitorios en suite. Dos de los dormitorios tienen acceso directo otra terraza de 78m2.

En el sótano hay un gran garaje con muchas opciones de ampliación como gimnasio, bodega o home cinema. Tambien se encuentra en esa planta un trastero y un cuarto de " Haustechnik ".

La parcela de aprox. 1.209m2 está completamente vallada. La zona del jardín con su piscina propia fue diseñada para que fuera muy fácil de mantener.

- .- 4 dormitorios
- .- 4 baños
- .- Aseo de invitados
- 4 dormitorios
- ♣ 1.209m² Tamaño de la parcela
- 🖺 🏻 5 baños

★ 387m² Tamaño de construcción