

## 3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

**795.000€**



Villa tradicional con impresionantes vistas al mar en venta en Calpe. Esta villa está situada en una parcela de 980 m<sup>2</sup> a los pies de la Sierra de Olta y a poca distancia del centro de Calpe. Disfruta a diario de espectaculares vistas al mar Mediterráneo, al emblemático Peñón de Ifach y al horizonte de Calpe. La villa se distribuye en dos plantas y dispone también de un amplio garaje con aparcamiento para dos coches. Al entrar, te da la bienvenida un elegante hall de entrada con prácticos armarios empotrados y un trastero. Aquí encontrarás: Un amplio salón-comedor con mucha luz, una cocina moderna totalmente equipada, un cómodo dormitorio doble y un elegante cuarto de baño. Arriba encontrarás el dormitorio principal, una habitación muy espaciosa con vestidor y acceso a una gran terraza con vistas panorámicas. Al lado hay un lujoso cuarto de baño con ducha a ras de suelo, bañera de hidromasaje, lavabo e inodoro. También hay un segundo dormitorio doble con baño en suite. También en esta planta, el vestíbulo tiene armarios empotrados para mayor comodidad. Zonas exteriores: La villa tiene una terraza muy amplia, parcialmente cubierta, para que siempre puedas buscar tanto el sol como la sombra. También hay una cocina exterior cubierta, una piscina con jacuzzi, un garaje doble y una plaza de aparcamiento extra. Para un confort óptimo, la villa dispone de calefacción por suelo radiante con termostatos independientes para cada zona, aire acondicionado frío/calor por conductos, persianas eléctricas y una preinstalación para calentar la piscina. Situada en una urbanización al pie de la impresionante Sierra de Olta, esta villa ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y proximidad... Paseando, llegas a una preciosa zona recreativa en sólo 5 minutos, desde donde parten varias rutas de senderismo por el bosque hasta la cima de la Sierra D'Olta. A la playa y al centro de Calpe se llega en 10 minutos en coche. Una villa en perfecto estado, ¡lista para entrar a vivir!

 3 dormitorios  
 980m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 330m<sup>2</sup> Tamaño de construcción