

## Terrenos en venta en Arona, Tenerife

**320.000€**



REF 6263

Terreno para construir con vistas al mar.

Nos complace presentarles este maravilloso solar de 2384 m<sup>2</sup>, ubicado en el encantador Valle San Lorenzo y con una ubicación excepcional. Este terreno se divide en diferentes clasificaciones del suelo, y ofrece una superficie de 582,78 m<sup>2</sup> de suelo urbano.

Este solar ofrece la oportunidad de construir 5 viviendas adosadas de tres plantas, con una superficie construida superior a los 200 m<sup>2</sup>. Estas viviendas proporcionarán amplios espacios y comodidades para sus residentes, brindando un ambiente acogedor y confortable.

Además, se ha realizado un estudio para la construcción de un edificio plurifamiliar en esta parcela. Este edificio contaría con garajes individuales para cada vivienda, una planta baja destinada a uso comercial y dos plantas adicionales que albergarían un total de 10 viviendas. Cada unidad tendría una superficie construida de 65 m<sup>2</sup>, ofreciendo un estilo de vida moderno y contemporáneo.

El Valle San Lorenzo, situado a tan solo 10 minutos de Los Cristianos, es una localidad turística reconocida, lo que significa que los residentes de este valle disfrutan de acceso a una amplia gama de servicios y comodidades. Desde playas hermosas, una animada vida nocturna, centros comerciales, restaurantes hasta centros educativos y centros de salud, el Valle San Lorenzo ha experimentado un notable crecimiento en su desarrollo urbanístico y en el aumento de su población.

Si está interesado en esta magnífica oportunidad de inversión en el Valle San Lorenzo, no dude en ponerse en

 0 dormitorios

 0 baños

 2.380m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela