



## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

4.790.000€



5 dormitorios + salón de usos múltiples adicional

5 ½ baños

Parcela 1.500 m2

Recinto cerrado 405 m2

Piscina 50 m2 aprox.

Terrazas cubiertas 200 m2 aprox.

Terrazas descubiertas 500 m2 aprox.

Aparcamiento (puerto para 3 coches)

Orientación Sur/Oeste

Un desarrollador con más de 20 años de experiencia.

Milla de oro (Nagüeles)

Reforma de alta calidad

Vistas panorámicas al mar desde la sala de estar y el dormitorio principal, en todas las direcciones

Vistas a la montaña a la Concha desde la zona de estar del jardín

Orientación sur/oeste

Zona tranquila

Privado

Seguro - patrulla de seguridad de 12 horas

Jardín maduro con árboles añosos

A una caminata de distancia de la escuela de cisnes

Solo sujeto al impuesto de transferencia del 7% (o al 10% de IVA)

5 dormitorios

5 baños

405m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

1.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

Piscina