

## 5 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

2.480.000€



Moderna villa de lujo en Benissa, situada a tan solo 3 km del mar, que ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo y al emblemático Peñón de Ifach, símbolo de la Costa Blanca.

**DISTRIBUCIÓN:** La villa se extiende sobre una parcela de 1.800 m<sup>2</sup> con una superficie construida de 542 m<sup>2</sup>, distribuida en 4 plantas. En la planta superior, se encuentra la entrada principal con dos plazas de aparcamiento. Desde aquí, se puede descender a través de un ascensor o escaleras a la planta de los dormitorios, que incluye tres habitaciones con baños en suite. El dormitorio principal, orientado al sur, destaca por sus vistas espectaculares al mar.

En la planta principal, un luminoso salón de doble altura se combina con una espaciosa cocina moderna. Además, en el lado este se ubica una gran cocina de verano, ideal para disfrutar del exterior. Esta planta conecta con una amplia zona al aire libre que incluye una piscina infinity y una pérgola.

En la planta baja, se encuentran las áreas de ocio y relax, que incluyen un gimnasio, una piscina cubierta climatizada y una sauna de cedro. Además, hay un cuarto dormitorio con baño, también con vistas al mar.

**EXTERIORES:** La propiedad dispone de una casa independiente de 20 m<sup>2</sup>, perfecta para alojamiento de invitados o personal. Cuenta con acceso desde dos calles, cada una con dos plazas de aparcamiento, abiertas y cubiertas. Para completar las zonas exteriores, incluye una pista de petanca y jardines diseñados para aprovechar al máximo su entorno privilegiado.

Esta villa combina lujo, comodidad y diseño en un enclave exclusivo, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

 5 dormitorios  
 1.800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños  
 Piscina

 542m<sup>2</sup> Tamaño de construcción