

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Valencia, Valencia

318.800€



Exclusivos Apartamentos de Obra Nueva en el Corazón del Cabanyal, Valencia: Diseño, Confort y Tradición Frente a la Plaza Dr. Lorenzo de la Flor

Descubre la primera promoción de viviendas de calidad premium en el emblemático barrio del Cabanyal, ubicada en la histórica Plaza Dr. Lorenzo de la Flor. Este exclusivo proyecto ofrece siete apartamentos únicos, incluyendo dos dúplex y un bajo comercial con licencia turística, ideal para inversores.

Vive la Auténtica Esencia del Cabanyal con Confort Moderno:

Cada una de las siete viviendas ha sido cuidadosamente diseñada combinando a la perfección el confort moderno con la rica herencia arquitectónica del Cabanyal. Disfruta de:

**Diseño Exquisito:** Una cuidada selección de materiales y acabados de alta calidad se combinan con distribuciones inteligentes que maximizan el espacio y la luz natural.

**Vistas a la Plaza:** Todas las viviendas son exteriores y cuentan con balcones que ofrecen encantadoras vistas a la Plaza Dr. Lorenzo de la Flor, un verdadero corazón del barrio.

**Integración con el Entorno:** La fachada del edificio se inspira en la arquitectura tradicional del Cabanyal, con tres fachadas diferenciadas que rinden homenaje a los pequeños edificios históricos de la zona, reintegrando armoniosamente la nueva construcción en su entorno.

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> 2 dormitorios                | <input type="checkbox"/> 1 cuarto de baño                        | <input type="checkbox"/> 68m <sup>2</sup> Tamaño de construcción            |
| <input checked="" type="checkbox"/> climatisation oui | <input checked="" type="checkbox"/> chauffage oui                | <input checked="" type="checkbox"/> ascenseur                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> terrasse ouverte  | <input checked="" type="checkbox"/> porte de sécurité            | <input checked="" type="checkbox"/> construire des maisons à usage exclusif |
| <input checked="" type="checkbox"/> bâtiment mixte    | <input checked="" type="checkbox"/> année de construction : 2024 | <input checked="" type="checkbox"/> orientation : Nord-Est                  |