

## 4 Cuarto Villa en venta en San Fulgencio, Alicante

649.000€



Estamos orgullosos de presentar esta exquisita villa de lujo situada en la prestigiosa zona de San Fulgencio, a sólo 6 km de la playa más cercana y a sólo 10 minutos del renombrado campo de golf La Marquesa. Ubicada en una gran parcela, esta residencia de dos plantas destaca por su precioso, espacioso y privado jardín que ha sido diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Al entrar en la propiedad, le da la bienvenida una zona de entrada agradable y bien plantada. Desde aquí, se puede acceder directamente al jardín de la parte trasera de la propiedad. El impresionante jardín rodea una impresionante piscina privada con jacuzzi, ofreciendo un oasis de calma y relajación. La villa cuenta con dos amplias terrazas equipadas con muebles de exterior de alta calidad y una cocina exterior, ideal para invitar a reuniones sociales con familiares y amigos. Una escalera exterior desde el jardín conduce a la terraza de la planta superior, que proporciona acceso directo a los dormitorios, garantizando comodidad y un espacio abierto sociable. El interior de la villa está diseñado para combinar sofisticación y funcionalidad. El amplio salón y el comedor ofrecen un ambiente acogedor y moderno, perfecto para recibir invitados y relajarse. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y muebles de diseño, satisfaciendo las exigencias de los chefs más apasionados. En esta planta también encontrará un lavadero independiente y un cuarto de baño. Tanto el vestíbulo como el salón están bien equipados con muebles empotrados para un práctico almacenamiento. En la planta superior hay cuatro amplios dormitorios. Todos los dormitorios tienen acceso directo a la terraza superior, lo que proporciona mucha luz natural y un ambiente tranquilo. Además, hay un baño compartido y el dormitorio principal tiene baño en suite y armario empotrado. Todos los dormitorios y baños han sido diseñados con materiales y acabados de la más alta calidad para ofrecer una experiencia de confort y lujo. La ubicación de esta villa es inmejorable. La vivienda se encuentra en la Urbanización la Marina de San Fulgencio, muy cerca de una amplia oferta y servicios, como centros comerciales, supermercados, restaurantes y pubs, todo ello en un entorno residencial tranquilo y exclusivo. La proximidad a la playa y al campo de golf La Marquesa confiere a esta propiedad un valor incalculable, convirtiéndola en la elección perfecta para aquellos que

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 249m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 599m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina