

4 Cuarto Apartamento en venta en Cap Martinet, Ibiza

3.500.000€



Se vende y se alquila. Lujosa Villa en Talamanca con vistas al mar y a Dalt Vila. La casa dispone de cuatro dormitorios, cuatro baños completos, cocina abierta totalmente equipada, con todos los electrodomésticos, amplio salón comedor. Piscina privada de 6x3 m con tumbonas, amplia terraza con porche, preciosos jardines con zona para los niños al lado de la playa. También dispone de una piscina comunitaria de 3.000 m² frente al mar. idealmente situada en la bahía de Talamanca para poder disfrutar de una de la mas espectaculares puestas de sol. A solo 15 minutos a pie de Ibiza. La bahía de Talamanca dispone de una amplia oferta de restaurantes y bares, comercios tradicionales. Esta villa es perfecta para una estancia entre amigos o familia. Cap Martinet es una de las zonas residenciales más populares y exclusivas de la isla. A pocos minutos de la playa de Talamanca y del puerto deportivo Botafoc. Ubicación tranquila y familiar, lejos de cualquier carretera principal. El encantador pueblo de Jesús está a solo unos minutos en coche y ofrece todas las comodidades, como supermercados, bancos, tiendas, bares y restaurantes. Se alquila ANUAL 130.000 € en adelantado con agua, luz y mantenimiento de la piscina incluidos en el precio. También se alquila para la temporada de verano a estos precios: Junio 30.000 € Julio/Agosto 40.000 € Septiembre/Octubre 30.000 € Se alquila a personas con solvencia demostrable. Para entrar a vivir hay que entregar el importe de 6.000 € de fianza y el importe de todas las mensualidades por adelantado y (la comisión de agencia, 6000 € + I.V.A.). La comunidad, el I.B.I, la basura, el agua, la luz y el mantenimiento de las piscinas están incluidos. Para hacer una visita necesitamos que antes comparta con nosotros la siguiente información contactándonos por escrito a través de este anuncio: Quién va a vivir en el piso? Numero de adultos. Niños? Mascotas? Cuántas y qué tipo de mascotas? Y qué trabajo tienen exactamente, trabajo anual con nominas? Autónomos? Necesitamos esa información para que el propietario nos conceda una cita para verlo.

Gracias por su colaboración, estaremos encantados de hacer una cita con usted.

Tenemos muchas más casas, apartamentos, villas, fincas, locales comerciales y terrenos en alquiler y venta en Ibiza.

Gracias por considerarnos como su agencia inmobiliaria en Ibiza

 4 dormitorios

 4 baños

 385m² Tamaño de construcción

 Piscina