



SPP Spain Property Portal

## 7 Cuarto Villa en venta en Santa Gertrudis de Fruitera, Ibiza

12.000.000€



Descubre esta exclusiva villa de lujo situada a pocos minutos de Santa Gertrudis, Ibiza, en un entorno privado y tranquilo. Con un terreno de 11.000 m<sup>2</sup> y 920 m<sup>2</sup> construidos, esta espectacular propiedad combina diseño moderno con el confort más sofisticado. La casa principal dispone de 4 habitaciones, cada una con baño ensuite, destacando la master bedroom de 144 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar. Una de las habitaciones cuenta además con una piscina interior climatizada. El corazón de la villa se compone de 274 m<sup>2</sup> de espacios comunes, donde destacan un salón amplio, un elegante comedor y una cocina de diseño italiano equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama. Las otras 3 habitaciones, cada una con su propio baño, tienen acceso privado desde el hermoso jardín, brindando un nivel extra de independencia y privacidad. En el exterior, la villa ofrece una impresionante piscina de agua salada de 22 x 7 metros, rodeada por una terraza de 600 m<sup>2</sup> con una pérgola de 112 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse o entretenerte a los invitados. Además, la propiedad incluye una pista de tenis, suelo radiante en toda la casa, fibra óptica para conexión a internet, y un pozo propio que garantiza el abastecimiento de agua. Esta villa es una joya en el corazón de Ibiza, ideal para quienes buscan una vida de lujo y confort en un entorno paradisíaco. Tenemos muchas más casas, pisos, villas, fincas, propiedades comerciales y terrenos en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos su agencia inmobiliaria en Ibiza.

7 dormitorios

11.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

7 baños

Piscina

920m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)