

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Eivissa, Ibiza

320.000€



¡Excelente oportunidad, para inversores y no inversores! Ideal para reformar. Le presentamos este ático en segunda línea de Playa, al lado de la Playa es Vivé, en zona Figueretes y al lado de la conocida zona de Playa den Bossa. El apartamento cuenta con dos habitaciones dobles, amplias y luminosas, una de ella con terraza con vistas al mar, salón con cocina americana y un baño con ducha. La vivienda se encuentra en la cuarta planta de un edificio sin ascensor, ya se ha pagado una derrama para la reforma del edificio. El piso se vende junto con la parte indivisa de una terraza en el ático con un cuarto-lavadero semi-reformado de 20 m<sup>2</sup>. Desde la terraza podemos disfrutar de maravillosas y únicas vistas al mar y a la montaña y de maravillosos atardeceres. La presencia de un cuarto-lavadero y el acceso a la terraza añade valor a la propiedad. Esta propiedad es ideal para reformar a tu gusto. Actualmente se está construyendo un edificio en frente de la vivienda, por lo tanto no podemos garantizar si las vistas al mar se mantendrán por su totalidad, el edificio tendría que ser de 3 o 4 plantas. Por su ubicación, en segunda línea de playa, a 200 m de la Playa es Vivé y a 5 minutos de Playa des Figueretas y Playa den Bossa, este luminoso ático es una excelente oportunidad, tanto para inversores, debido a su alta rentabilidad, sobre todo en verano, tanto como primera o segunda vivienda, ya que está cerca de todas las comodidades y negocios y en pocos minutos se puede llegar a Ibiza en coche, bus o caminando. Tenemos muchas más casas, apartamentos, villas, fincas, locales comerciales y terrenos en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos su agencia inmobiliaria en Ibiza. También ofrecemos visitas virtuales previa solicitud. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para solicitar una visita o más información.

 Ver recorrido en video

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 55m<sup>2</sup> Tamaño de construcción