



SPP Spain Property Portal

### 3 Cuarto Apartamento en venta en Nuestra Señora de Jesus, Ibiza

720.000€



Espectacular ático en Jesús, amplio y muy luminoso, muy cerca de Talamanca. La vivienda se entrega completamente amueblada y dispone de 3 dormitorios dobles, salón, cocina y 2 baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite. El ático se encuentra en la segunda planta del edificio y además dispone de una amplia terraza de 140 m<sup>2</sup> en la tercera planta con muchísimo potencial, que nos permite disfrutar de únicas vistas al mar, Formentera, Dalt Vila y las montañas. La terraza se presenta con solarium y muebles, agua y luz y tiene muchas posibilidades de ampliación y cerramientos. La propiedad tiene muy buena orientación, es muy luminosa y con grandes ventanales, las carpinterías exteriores son de aluminio marca Technal, mientras que las carpinterías interiores de madera con puertas macizas. El piso se vende completamente equipado, dispone de aire acondicionado, calefacción por radiadores con caldera individual y lavadero. Además en el precio se incluye una plaza de parking amplia de fácil acceso y salida y un trastero de 13 m<sup>2</sup> independiente. Hay posibilidad de comprar otra plaza de garaje a parte, no incluida en el precio. La vivienda está muy bien comunicada, se encuentra un paso del puerto de Botafoch y de la ciudad de Ibiza, y a 10 minutos del aeropuerto, en una calle con muy poco tráfico, muy tranquila y residencial. Es una muy buena inversión para alquilar, ya que se encuentra en una zona muy demandada. Si lo compra como inversión, le garantizamos alquiler con rentabilidad muy alta. Se encuentra alquilado de junio a septiembre pero se puede comprar ya y cobrar la renta o comprar a la salida de clientes el 1 de octubre, y se puede visitar en cualquier momento. No se pierda esta única oportunidad de adquirir una magnífica propiedad en una de las zonas más valoradas de Ibiza, donde podrá disfrutar de la tranquilidad y las magníficas vistas. Gracias, estaremos encantados de hacer una cita para ver el inmueble. Tenemos más casas, apartamentos, villas, fincas, locales comerciales y terrenos en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos como su agencia inmobiliaria en Ibiza.

Ver recorrido en video

110m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

3 dormitorios

2 baños

Propiedad comercializada por Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)