



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Sant Antoni de Portmany, Ibiza

345.000€

The image shows a coastal scene with clear blue water, several sailboats, and a sandy beach. In the background, there are green hills and some buildings. The Ibizavende Real Estate logo is overlaid on the water.

CARRER DE LA MAR N°14 - CARRER D' ANTONI RIQUE N°17  
SANT ANTONI DEL PORTMANY

TIPLOGÍAS\_VIVIENDAS

Puerto Alto

Pisos 1,2

TIPLOGÍAS\_PLANTAS 1, 2, 3

N

TIPLOGÍAS

TIPLOGÍAS\_PARKINGS Y TRASTEROS

Puerto Alto

Oportunidad única! Piso nuevo a estrenar en San Antonio, en edificio de nueva construcción, a punto de terminarse. El edificio tiene 4 plantas más una azotea desde la que tiene vistas al mar. Este piso es una tercera planta y consta de un salón-comedor con grandes ventanales, una cocina abierta moderna y funcional y 2 dormitorios y 2 baños. Ubicación privilegiada: A solo 300 metros del puerto deportivo de San Antonio y del paseo marítimo. Se puede comprar además un trastero por 6.000 € más 10 % de IVA y una plaza de garaje por 25.000 € más 10 % de IVA, ambos no incluidos en el precio. La forma de pago es ahora un 10% mas el 10% de IVA, en 3 meses otro 10% más el 10% de IVA, y al entregar y escriturar en unos 6 meses el 80 % restante más el 10 % de IVA. Muy rentable como inversión para alquilar, tanto anual como temporada de verano y de invierno, tenemos muchas empresas interesadas en alquilar pisos como este para sus empleados, podemos gestionarle el alquiler. Podemos enseñárselo en este horario, estaremos encantados de acompañarles a verlo, de lunes a viernes de 8h a 14h y 15h a 18h y sábado 8h a 13h, en breve se ampliará el plazo a fines de semana, debido a la gran demanda. Contáctenos! Tenemos muchas más casas, apartamentos, villas, fincas, locales comerciales y terrenos en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos su agencia inmobiliaria en Ibiza. También ofrecemos visitas virtuales previa solicitud. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para solicitar una visita o más información.

2 dormitorios

2 baños

52m<sup>2</sup> Tamaño de construcción