



## 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

1.695.000€



Este magnífico chalet construido en 2020, se ubica sobre una parcela de aprox. 1.700 m<sup>2</sup> y tiene una superficie aproximada de unos 240 m<sup>2</sup>. La vivienda, dividida en dos niveles, consta de 4 dormitorios dobles con armarios empotrados, tres de ellos en la planta superior y otro en el nivel inferior. Cuatro cuartos de baño, tres de ellos en suite. Además, en el nivel superior se puede disfrutar de un gran salón-comedor con cocina americana completamente equipada y con electrodomésticos. La vivienda dispone de garaje para dos vehículos en el nivel inferior, además de un cuarto de usos para lavadora, secadora, caldera, osmosis, etc. En el exterior de la parcela se encuentra la gran piscina de 27 m<sup>2</sup> de lámina de agua, terraza de unos 71 m<sup>2</sup>, una estupenda sauna, jacuzzi con excepcionales vistas al bosque, zona de barbacoa y cocina exterior, zona de barbacoa nocturna y jardines con paisajismo de fácil mantenimiento. Por su ubicación, se trata de una propiedad con gran privacidad y en un entorno inigualable como es el de las Colinas. Una gran elección que combina lujo y exclusividad con los últimos adelantos en tecnología para el mantenimiento de calefacción por suelo radiante en la planta principal, servicio de agua caliente y aire acondicionado, siendo todos ellos suministrados por energías ecológicas. Otros extras incluidos en la propiedad son, cortinas y persianas automatizadas, sistema de audio por altavoces integrados en el techo en todas las estancias, paneles solares en la azotea de la casa, muebles, etc.

4 dormitorios

4 baños

Piscina