

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Alcazares, Murcia

549.000€



Nuevo proyecto de golf en primera línea en el exclusivo complejo La Serena Golf. El complejo incluye un impresionante campo de golf de 18 hoyos, y una Casa Club, con pro-shop, restaurante a la carta, y terraza bar con vistas al campo de golf y al Mar Menor.

Exclusivo proyecto residencial en el campo de golf, compuesto por pisos, así como chalets adosados. El proyecto incluirá varias zonas comunitarias con fantásticas vistas al campo de golf, incluyendo grandes piscinas infinitas con zona de jacuzzi, pistas de padel y zonas de juegos infantiles.

Los chalets modernos de una sola planta con 3 dormitorios y 3 baños (2 en suite), más un sótano/garaje, y un solarium. El salón principal es de planta abierta, con grandes ventanales que dan a una terraza cubierta de pérgola y a la zona de la piscina y el jardín. Las escaleras exteriores conducen al espacioso solarium de 73m<sup>2</sup>, donde se puede disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Las escaleras interiores conducen al sótano/garaje, con un trastero y un lavadero. Los chalets incluyen preinstalación de aire acondicionado por conductos, persianas eléctricas, cuartos de baño totalmente equipados, paneles solares para reducir el consumo de energía y aparcamiento subterráneo privado.

Los pisos se distribuyen en edificios de tres plantas cada uno y están disponibles en diferentes modelos: modelos de planta baja con jardín privado, modelos de planta media con una amplia terraza, y áticos con solárium privado. Todos los pisos disponen de una zona de estar espaciosa y de planta abierta que combina el salón, el comedor y la cocina en un único espacio. Los grandes ventanales del salón dan a una terraza cubierta de pérgola, o a una terraza descubierta en los modelos de planta baja. Dependiendo de la ubicación del piso, algunos disfrutan de vistas despejadas al campo de golf. Los pisos incluyen preinstalación de aire acondicionado por conductos, persianas eléctricas, cuartos de baño totalmente equipados y una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo.

El pueblo de Los Alcázares se encuentra a menos de 1,5 km del proyecto, con una completa selección de servicios y comodidades diarias. La zona es conocida por su variedad de campos de golf, así como por otras actividades al aire

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 228m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 350m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina