

## 4 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

2.100.000€



Única chalet de lujo situada en una exclusiva zona residencial de Benissa, con excepcionales vistas a la Cala de la Fustera, en la Costa Blanca Norte.

Esta singular villa de lujo de 4 dormitorios y 4 baños se distribuye en dos plantas, más un solárium y un gran sótano, y todo ello en una parcela increíblemente grande de 1.347m<sup>2</sup>.

La planta principal consta de un salón con techos de doble altura, un comedor y una cocina independiente. Tres espacios separados que fluyen de forma natural entre cada zona, y que se abren a una impresionante terraza exterior y a la zona de la piscina. En esta planta también hay un dormitorio en suite, un cuarto de servicio/lavandería y un aseo de invitados. El dormitorio principal en suite y 2 dormitorios con baño compartido están en la primera planta. Hay terrazas junto a cada dormitorio, que ofrecen espectaculares vistas panorámicas del Mediterráneo o del paisaje circundante. Las escaleras exteriores conducen desde la terraza trasera de la primera planta al solárium (197m<sup>2</sup>), que ha sido preparado para la instalación de un jacuzzi. Las escaleras interiores conducen al sótano, que es un gran espacio polivalente de 205m<sup>2</sup>. El sótano también se ha preparado con puntos de agua y electricidad, lo que permite convertirlo en un apartamento adicional, o para cualquier necesidad.

Desde todas las estancias de la planta principal se puede acceder a las zonas exteriores, que ofrecen una ubicación exquisita para disfrutar del clima moderado de la Costa Blanca durante todo el año. El magnífico jardín, con césped natural y plantas autóctonas, se realza con la extraordinaria piscina infinita y la zona chill-out, donde puedes disfrutar de una noche en casa, frente a la acogedora chimenea.

La casa ha sido diseñada con materiales y acabados de lujo, e incluye aire acondicionado por conductos con preinstalación para zonas de aire, electrodomésticos, calefacción por suelo radiante en la planta principal y en la primera planta, iluminación LED interior y exterior, sistema Smart Home, piscina privada con preinstalación para bomba de calor, y aparcamiento en el recinto para dos coches.

¿Te interesa? No lo dudes y ponte en contacto con nuestra oficina. Estaremos encantados de ayudarte.

 4 dormitorios

 4 baños

 615m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.347m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina