



## 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

790.000€



¡Descubra la casa de sus sueños! Nuevo proyecto de chalets, en el corazón de Ciudad Quesada, en la Costa Blanca Sur.

El proyecto consta de 2 chalets únicos, de lujo, en dos plantas más sótano, disponibles en diferentes modelos. Todos los modelos incluyen 3 dormitorios y 3 baños y están construidos en parcelas de 500m<sup>2</sup>-550m<sup>2</sup>. Los chalets presentan una planta baja de planta abierta, con cocina, comedor y salón combinados, y grandes ventanales que se abren a una espaciosa terraza parcialmente cubierta y a la zona de la piscina. También hay un dormitorio doble, un cuarto de baño y un lavadero en la planta baja. Los 2 dormitorios restantes se encuentran en la primera planta, ambos con acceso a una espaciosa terraza con vistas a la zona de la piscina. Estas amplias terrazas exteriores son el lugar perfecto para disfrutar de los más de 320 días de sol, y del clima templado de la Costa Blanca.

Dependiendo del modelo de chalet, uno de los modelos cuenta con un sótano dividido en 2 trasteros y un garaje para 1 coche; mientras que el otro modelo dispone de un aseo de invitados en la planta baja, y un espacioso sótano multiusos que puede utilizarse según las necesidades o como garaje para hasta 2 coches.

Ambos chalets se construirán con materiales de calidad, e incluirán aire acondicionado por conductos, calefacción por suelo radiante en todo el chalet, electrodomésticos, iluminación interior y exterior, piscina privada, jardín con riego y aparcamiento en el recinto.

La zona de Ciudad Quesada ofrece una completa selección de servicios, como grandes supermercados, bares y restaurantes, bancos, farmacias, un centro médico y varios colegios internacionales. Los entusiastas de las actividades al aire libre tienen a su disposición una amplia selección de actividades, con dos campos de golf a 10 minutos en coche, instalaciones deportivas municipales, pistas de tenis y padel, así como un parque acuático. La impresionante playa de Guardamar, de 11 km de longitud, está a sólo 10 minutos en coche, al igual que las playas de La Mata. La excelente red de carreteras permite llegar fácilmente a otras zonas importantes de la Costa Blanca, como Orihuela Costa, Guardamar, Santa Pola y Alicante. El aeropuerto de Alicante está a sólo 15 minutos en coche del proyecto.

3 dormitorios

550m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

282m<sup>2</sup> Tamaño de construcción