



## 3 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

395.000€



Villas modernas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar con piscina privada

### Diseño Elegante y Calidad Premium

Bienvenido a la segunda fase de una exclusiva promoción en San Pedro del Pinatar, donde la modernidad se une a la funcionalidad. Estas 12 villas adosadas están construidas con un diseño minimalista y acabados de alta calidad, ofreciendo una experiencia de vida sofisticada y elegante. Cada villa cuenta con 3 amplios dormitorios, 3 baños y una piscina privada, junto con terrazas y un jardín privado. Es el santuario perfecto para quienes buscan tranquilidad, privacidad y un confort sin igual.

### Viviendas cuidadosamente diseñadas para la vida moderna

Estas villas de nueva construcción cuentan con una cocina abierta conectada a una luminosa sala de estar, creando un espacio perfecto para la vida familiar y el entretenimiento. Características principales

3 dormitorios con armarios empotrados.

3 cuartos de baño con mamparas de ducha de cristal transparente para un aspecto elegante.

Piscina y jardín privados, perfectos para relajarse al aire libre.

Terrazas en la primera planta y un solarium opcional en la azotea para tomar el sol.

Plaza de aparcamiento en la parcela.

Grandes ventanales en el salón dan acceso directo a la zona de la piscina, inundando el interior de luz natural.

Complementos de eficiencia energética como paneles solares y preinstalación de aire acondicionado por conductos garantizan el confort moderno y la sostenibilidad. Los electrodomésticos Balay incluidos (placa de inducción, horno, microondas, campana extractora, frigorífico, lavavajillas integrado y lavadora) facilitan la mudanza.

3 dormitorios

162m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

112m<sup>2</sup> Tamaño de construcción