

## 4 Cuarto Villa en venta en Rojales, Alicante

780.000€



Esta increíble casa de campo, situada en la parte rural de Rojales, ofrece un estilo de vida tranquilo y lujoso en un entorno rural, con la comodidad de tener todas las comodidades urbanas a pocos minutos de distancia. Con una parcela de 10.791 metros cuadrados y una casa de 430 metros cuadrados, esta propiedad ofrece un espacio generoso tanto en el interior como en el exterior. Características de la Casa: Al entrar en la propiedad, serás recibido por un encantador porche de 12 metros cuadrados, que te lleva a través de dos entradas diferentes hacia el interior de la casa. Una entrada conduce a una cocina independiente grande y totalmente equipada, con todos los electrodomésticos necesarios para la vida moderna. También hay una galería adjunta para guardar utensilios de limpieza, lavadora, secadora y más. El corazón de la casa es un espacioso salón con chimenea y hermosas vigas aparentes, que le otorgan un toque rústico y acogedor. Desde el salón, se accede a una habitación de buen tamaño que ofrece vistas al jardín y la piscina, tenemos un vestidor y un lujoso baño con doble lavabo, jacuzzi y ducha. Además, hay un aseo adicional para los invitados en esta planta. Segunda Planta y Garaje Subterráneo: Las escaleras te llevan a la segunda planta, donde encontrarás dos habitaciones amplias y luminosas, cada una con armario empotrado y acceso a un gran balcón que conecta ambas habitaciones. También hay un baño completo con ducha y otro salón grande, que está listo para ser adaptado como sala de cine, sala de juegos, gimnasio o cualquier otro uso que desees. Otras escaleras te llevan al garaje subterráneo, donde hay espacio para aparcar fácilmente 6 coches, así como un baño y un trastero adicional. Exterior y Terreno: En el exterior, la propiedad cuenta con una impresionante piscina gigante, que actualmente necesita arreglo, y una amplia terraza trasera con espacio más que suficiente para relajarse, tomar el sol y organizar comidas a la barbacoa. Gran terreno, donde podra encontrar una pequeña cuadra con 5 boxes de caballos, pista de equitación y a la espalda de la cuadra encontrara una nave, ofreciendo una multitud de posibilidades para aprovechar al máximo el espacio disponible. Ubicación y Comodidades: La finca se encuentra en Rojales, a pocos minutos de varios supermercados como Lidl, Consum, Aldi, Food company, así como tiendas, bares, restaurantes como Villacalada, KFC, Burger King, bancos, gasolineras y farmacias. Con fácil acceso a todas estas

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 450m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 10.791m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina