Spain Property Portal

# 3 Cuarto Villa en venta en Mojácar, Almería

## 595.000€

El Palmeral: Estamos encantados de ofrecer a la venta una espaciosa residencia familiar situada en una zona residencial tranquila y codiciada de Mojácar. La propiedad se encuentra en una parcela de 440 m2 que tiene una hermosa plantación y una piscina privada. Un corto paseo hasta la playa y los servicios coloca a esta propiedad en lo más alto de la lista para aquellos que buscan una ubicación tranquila pero con vista a bares, tiendas y restaurantes. Construida en dos niveles, la propiedad consta de vestíbulo de entrada, sala de estar / comedor con ventanas de doble aspecto, chimenea y acceso a las áreas de jardín y piscina, una cocina totalmente equipada y amueblada con un lavadero, un dormitorio doble con puertas de patio al jardín y baño en suite, un guardarropa y un área debajo de la escalera utilizada para un estudio.

Una amplia escalera desde el pasillo conduce al piso superior y aquí tiene dos dormitorios dobles y un baño familiar. Desde esta planta tiene acceso a una magnífica terraza con vistas al pueblo de Mojácar. Al igual que los vecinos, esta sería una zona perfecta para ampliar la propiedad.

Esta propiedad ofrece mucho potencial para un nuevo comprador.

Además, hay aire acondicionado y calefacción central de gas.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y al residente, con 14 kilómetros de playas de arena despejadas y un telón de fondo de espectaculares montañas con abundante flora y fauna. Es conocida en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y su microclima. Aunque es solo una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a solo un corto trayecto en coche.

No hay ningún edificio alto que oculte el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona se mantendrá lo más natural posible. Es por esta razón que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Situado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de zonas naturales de gran belleza, Mojácar es un lugar

- 3 dormitorios
- 3 baños
- 175m² Tamaño de construcción
- 504m² Tamaño de la parcela
- Piscina privada