

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Fuengirola, Málaga

525.000€



Lujoso apartamento con amplísima terraza soleada con vistas al jardín, la piscina y el mar, situado en la parte baja del Higuero (Carvajal) a 180 metros de la parada del tren y a 300 metros de la playa.

Entrada con armarios empotrados, cocina totalmente equipada con cuarto de lavadero, abierta al salón comedor donde encontraremos un amplio ventanal con preciosas vistas.

Tanto el salón como los dormitorios tienen acceso directo a la amplia terraza de 40 m<sup>2</sup>, la cual tiene una parte cubierta para la mesa comedor y la otra parte ideal para tomar el sol.

Ambos dormitorios tienen persianas eléctricas y armarios empotrados, uno de los baños de las habitaciones está en suite.

Garaje muy amplio y trastero están incluidos en el precio. La propiedad se encuentra en perfectas condiciones con aire acondicionado frío calor, ventanas con doble acristalamiento, persianas eléctricas, suelos radiantes, encimera de mármol con electrodomésticos integrados. Comunidad muy bien mantenida con dos piscinas, una de ellos para niños, también dispone de gimnasio con sauna.

Superficie total 135.39 m<sup>2</sup>, construidos 95.13 m<sup>2</sup> más terraza de 40.96 m<sup>2</sup>. Garaje 31.90 m<sup>2</sup>. Trastero 4.55 m<sup>2</sup>, Distancias: estación de Carvajal: 180 m, playa de Carvajal: 300 m. Minimarket, bares y restaurantes: 300m.

La propiedad se encuentra inscrita en el Registro Turístico de Andalucía, de acuerdo con el decreto 28/2016, 2 de febrero de Viviendas Turísticas de Andalucía

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 135m<sup>2</sup> Tamaño de construcción