

5 Cuarto Adosado en venta en Nerja, Málaga

750.000€



¡Descubre la casa de tus sueños en una de las zonas residenciales más exclusivas! Esta impresionante vivienda adosada de esquina, situada en una parcela de 270 m², combina a la perfección lujo, confort y privacidad. Con una piscina climatizada privada y amplias zonas exteriores, disfrutar del clima mediterráneo será un auténtico placer en este hogar diseñado para la vida moderna. Con 250 m² construidos distribuidos en varias plantas, cada rincón de la casa ha sido diseñado para maximizar el confort. El sótano de 100 m² es un espacio polivalente que incluye dos dormitorios, trastero, un baño completo, cocina equipada y un acogedor salón con chimenea, creando el ambiente perfecto para una zona independiente o para alojar a invitados. La planta baja ofrece una distribución diáfana y llena de luz, con dos terrazas, una de ellas cubierta, ideales para comidas al aire libre o momentos de relax. El salón principal, amplio y luminoso, conecta con una cocina-comedor moderna, equipada con electrodomésticos de alta gama. Además, cuenta con un aseo de cortesía y un práctico lavadero. En la planta superior, encontrarás tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno con armarios empotrados que maximizan el espacio, y dos baños completos, perfectos para brindar comodidad a toda la familia. La joya de la casa es su espectacular buhardilla, que alberga una habitación adicional ideal como despacho, estudio o zona de descanso. Desde aquí, accedes a un exclusivo solárium con vistas despejadas, perfecto para disfrutar de las mejores puestas de sol. Toda la vivienda es exterior, lo que garantiza una iluminación natural inmejorable durante todo el día. Además, está equipada con placas solares para agua caliente, aire acondicionado en todas las habitaciones y salón, y calefacción por bomba de frío/calor, asegurando el máximo confort en todas las estaciones. Lo mejor de todo: esta propiedad no solo es ideal como residencia, sino también como inversión. Actualmente se encuentra en alquiler turístico con un alto rendimiento anual demostrable, convirtiéndola en una oportunidad única para los inversores más exigentes. Con orientación sur, acabados de primera calidad y todas las comodidades que necesitas, esta casa es el refugio perfecto para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y relajado. ¡No dejes escapar esta oportunidad irrepitable y ven a descubrir tu nuevo hogar!

🛏 5 dormitorios
➕ 270m² Tamaño de la parcela

🚿 4 baños
☑ Piscina

🏠 270m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/es/