

## 4 Cuarto Villa en venta en Cala Portinax, Ibiza

2.950.000€



Esta espectacular casa, ubicada en la idílica Cala Vadella en la costa oeste de Ibiza, ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y estilo rústico ibicenco. Construida en 2005, esta propiedad presenta una arquitectura auténtica con detalles que capturan la esencia de la isla, incluyendo techos con vigas de madera que añaden un encanto cálido y acogedor.

Características Principales:

\*Superficie Construida:\* 210 m<sup>2</sup>

\*Terreno:\* 918 m<sup>2</sup> completamente vallado, brindando privacidad y seguridad.

\*Habitaciones:\* 4 espaciosos dormitorios, perfectos para familias grandes o recibir invitados.

\*Baños:\* 4 modernos y elegantes baños, garantizando comodidad para todos los ocupantes.

Espacios y Comodidades:

\*Piscina Privada:\* Un oasis de tranquilidad con vistas panorámicas al mar y las montañas, ideal para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo.

\*Chimenea:\* Perfecta para las noches frescas, creando un ambiente acogedor y romántico.

\*Barbacoa:\* Área de barbacoa para disfrutar de comidas al aire libre y entretenimientos.

\*Cocina Totalmente Equipada:\* Cocina moderna con todos los electrodomésticos necesarios para preparar deliciosas comidas.

Ubicación y Vistas:

La ubicación de esta casa es inmejorable, con vistas impresionantes al mar, la playa y las montañas que te dejarán sin aliento. Cala Vadella es conocida por sus aguas cristalinas y su entorno natural, ofreciendo un refugio de paz y belleza.

Extras y Ventajas:

\*Licencia Turística:\* La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una excelente inversión para alquileres vacacionales.

 4 dormitorios

 4 baños

 210m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 918m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina