



4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

1.330.000€



Esta propiedad única en Cancelada, Estepona, abarca un impresionante 33.000 m² y ofrece potencial tanto para el desarrollo como para el uso agrícola. La parcela cuenta con una villa de 130 m² con tres dormitorios en la planta baja, una amplia sala de estar, cocina, baño y un encantador porche. La primera planta incluye un dormitorio adicional y un amplio solarium con vistas panorámicas. La propiedad también tiene un almacén de 40 m², un tanque de agua privado y una piscina de riego, lo que garantiza un suministro de agua confiable para toda la finca.

Una vez una de las granjas de aguacate más productivas de la región, esta tierra es ideal para alguien que busca revivir su potencial agrícola o para aquellos que sueñan con crear una finca ecuestre privada. La vasta parcela ofrece mucho espacio para establos, caballos u otros animales, lo que lo hace perfecto para vivir en el país. Además, con acceso a agua potable y de riego, es perfectamente adecuado para actividades agrícolas u otras actividades rurales.

La villa también tiene una licencia de construcción para ampliar, ofreciendo flexibilidad para el desarrollo ulterior, ya sea que desea crear una casa familiar más grande o mejorar el valor de la propiedad. Situado a sólo cinco minutos de la playa y cerca de todas las comodidades necesarias, esta propiedad es un retiro tranquilo y convenientemente posicionado para la vida moderna.

Esta es una rara oportunidad para poseer un pedazo sustancial de tierra con increíble versatilidad – ideal para inversores, desarrolladores, o aquellos que buscan un estilo de vida rural en una ubicación privilegiada.

🛏 4 dormitorios
📏 33.000m² Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño
✅ Piscina

🏠 130m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Selection Med

www.spainpropertyportal.com/es/