

## 4 Cuarto Villa en venta en Elda, Alicante

475.000€



&#13;&#13;

Este magnífico chalet está construido con materiales de alta calidad y gran atención al detalle.&#13;&#13;

La vivienda se encuentra en una parcela de 1.290 metros cuadrados, completamente vallada, con acceso a través de la puerta principal y un portón automático que conduce al garaje.&#13;&#13;

La propiedad se distribuye en tres plantas. La planta principal cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, una cocina grande, completamente amueblada y equipada, con una despensa. En esta planta también hay un dormitorio, un baño y un aseo. La planta superior tiene tres dormitorios, uno de ellos grande ya que anteriormente eran dos habitaciones. El dormitorio principal es en-suite con su propio baño, y hay otro dormitorio individual. Esta planta también da acceso a una gran terraza con vistas hermosas a la piscina.&#13;&#13;

El sótano es ideal para organizar reuniones y celebraciones con familia y amigos, ofreciendo un amplio espacio con un pequeño bar, una zona de comedor, y una acogedora esquina con chimenea. Además, el garaje está en este nivel, con una puerta automática y espacio para hasta siete coches.&#13;&#13;

En el exterior, la piscina bien mantenida, el área para tomar el sol y las hermosas plantas crean un ambiente encantador. El jardín es fácil de mantener gracias a los aspersores de riego automático. Hay una gran marquesina y un pozo de agua natural, que actualmente se utiliza para llenar la piscina sin coste adicional. La propiedad también dispone de una zona de barbacoa, un baño para la piscina, y una sala de máquinas que alberga todo el equipo de la casa, como la caldera y el depósito de calefacción.

 4 dormitorios

 2 baños

 430m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.290m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela