

3 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.995.000€



Descubra esta moderna villa en la mejor ubicación de Moraira - Benimeit con una vista espectacular al mar. Esta propiedad, construida en 2021, está equipada con las tecnologías más avanzadas y acabados de alta calidad para máximo confort

Al entrar, te recibirán con una elegante entrada con armarios empotrados y un salón-comedor de aproximadamente 80 m² con cocina abierta y una isla central. Junto a la cocina, se encuentra un práctico espacio de almacenamiento y despensa.

Los grandes ventanales en la planta baja ofrecen vistas panorámicas al mar y acceso directo a la piscina, la terraza y la ducha exterior.

Desde el comedor, se accede a la cocina exterior cubierta y al comedor al aire libre, que en el lado oeste se puede cerrar con cortinas de cristal.

En esta planta también se encuentra un moderno baño con una amplia ducha a ras de suelo.

En la planta superior hay tres dormitorios y un baño adicional con ducha y bañera, desde donde podrás disfrutar de vistas al mar incluso mientras te duchas o te bañas.

Todas las habitaciones tienen acceso a la terraza situada al suroeste, donde podrás relajarte bajo la sombra del toldo instalado y disfrutar de una amplia vista al mar y al paisaje circundante. Una segunda terraza de aproximadamente 40 m² está orientada al sureste.

Características adicionales de la villa:

Amplio garaje (8m x 5m) con una altura de paso de 3,10 m, ideal para propietarios de autocaravanas. Calefacción por suelo radiante con bomba de calor, aire acondicionado (frío y calor) y 20 paneles solares con una capacidad de 13.856 KWH (EPC A). Piscina con cubierta automática y paneles solares. Electricidad trifásica disponible y un tanque de agua de lluvia de 6000 litros. Todas las ventanas y puertas de las terrazas que se pueden abrir están equipadas con mosquiteras; todas las superficies de las ventanas están equipadas con persianas interiores, además de persianas

 3 dormitorios

 2 baños

 273m² Tamaño de construcción

 803m² Tamaño de la parcela

 Piscina