

## 4 Cuarto Villa en venta en Lora de Estepa, Sevilla

239.500€



Exclusiva para nosotros. Esta hermosa propiedad estilo chalet de 230m<sup>2</sup> de fácil construcción se encuentra en las afueras del bonito pueblo de Lora de Estepa en la provincia de Sevilla. Ubicada justo al lado de la A92, Lora de Estepa tiene un excelente acceso para explorar Andalucía y está a solo un corto trayecto en automóvil de la histórica Estepa. La propiedad está separada en una generosa parcela de 826m<sup>2</sup> y tiene estacionamiento fuera de la calle, así como doble acristalamiento. El interior de la propiedad es luminoso y espacioso con un pasillo central que tiene un dormitorio de buen tamaño a la izquierda que actualmente se usa como estudio. Luego, a un hermoso salón con una estufa de leña que se abre a una gran cocina de estilo rústico con mucho espacio de almacenamiento y trabajo y puertas dobles a un comedor formal separado. Desde la sala de estar principal, los escalones conducen a un baño completo y al dormitorio principal. En la parte trasera de la propiedad hay un patio interno privado donde hay una entrada independiente a una habitación de invitados externa con baño privado, perfecta para cuando los amigos y la familia están de visita. El patio da acceso a un taller y una entrada peatonal lateral desde la carretera. También se accede desde el patio a un cuarto de ducha y a un anexo independiente que incluye un lavadero con mucho espacio de almacenamiento y una habitación adicional que se puede utilizar como dormitorio adicional o sala de estar para familiares y amigos. A la izquierda de la propiedad, unos escalones conducen a un fantástico patio que rodea una piscina privada y un espacio de entretenimiento completo con cocina al aire libre y sala de estar cubierta. Esta es una propiedad verdaderamente hermosa que debe verse para apreciarse.

🛏 4 dormitorios  
➕ 826m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños  
☑ Piscina

🏠 230m<sup>2</sup> Tamaño de construcción