



5 Cuarto Villa en venta en Pego, Alicante

585.000€



Esta gran villa tradicional española se encuentra en Monte Pego y ofrece impresionantes vistas de 180°. Las vistas se extienden desde Pego a través de la reserva natural Marjal de Pego y los campos de arroz a las montañas al oeste y hacia abajo a la costa, con las ciudades costeras de Oliva al noroeste y Denia al este. La villa consta de dos plantas y tiene una casa de invitados independiente conectada a la casa principal. A través de un camino de entrada muy amplio de hasta 280 m2, rodeado de plantas y árboles, se llega a la villa y al garaje. Tanto la villa como el garaje están en un escalón más arriba y el camino de entrada tiene cuatro desagües para que nunca tenga agua en su casa en caso de fuertes lluvias. Se accede a la casa por la primera planta, donde se encuentra la sala de estar principal. Consta de un salón con chimenea, un comedor con una mesa para 8 personas y una gran cocina americana renovada con frigorífico, lavavajillas, cocina y horno nuevos. También hay dos dormitorios dobles, un baño renovado y un aseo renovado. En el exterior hay una gran terraza cubierta de unos 20 m2 y un patio con barbacoa y cocina exterior con agua caliente y fría. También se ha instalado un toldo para dar sombra. Una escalera exterior conduce a la zona de la piscina, que es completamente privada y no tiene vistas a ninguna casa. La piscina de 4 x 8 m está rodeada por una gran terraza con espacio para varias tumbonas y una ducha exterior con agua caliente. También se puede disfrutar de unas vistas únicas desde la piscina. En esta planta hay otros dos dormitorios dobles, un cuarto de baño y una habitación extra. (A esta planta sólo se puede acceder desde el exterior). También hay un trastero de 18 m2 para el equipamiento de la piscina y el jardín. Adyacente está la terraza de la casa de invitados con una segunda ducha exterior también caliente/fría. La casa de invitados está conectada a la casa principal por un pasillo y consta de cocina y salón en la primera planta y un dormitorio doble, un baño muy espacioso diseñado por Luigi Colani y un aseo de invitados en la planta baja. El cuarto de baño dispone de calefacción eléctrica por suelo radiante. Existe la posibilidad de convertir el garaje de casi 30 m2 de la primera planta en una sala de estar, ampliando así la casa de invitados. La casa de invitados tiene una entrada privada además de la entrada por la casa principal. Además, en los últimos años la villa también ha sido equipada con nuevas ventanas y puertas + mosquiteras, se ha colocado un nuevo suelo tanto

5 dormitorios

4 baños

307m² Tamaño de construcción

1.307m² Tamaño de la parcela