

## 2 Cuarto Adosado en venta en Villanueva del Rosario, Málaga

72.000€



Una gran casa de 2 dormitorios y tres plantas en las afueras del pueblo de Villanueva del Rosario, completamente renovada con mucho potencial para un mayor desarrollo.

La puerta de entrada da paso a una habitación de 4 x 4 con preciosos suelos de baldosas, ventana a la calle y lámpara de techo. Puerta de entrada a una pequeña cocina totalmente equipada con nevera/congelador y fregadero.

Unas escaleras conducen al primer piso donde hay una pequeña sala de estar de aproximadamente 3 mx 3 m con ventana de aluminio que da a la calle y aire acondicionado. 2 escalones hasta un pequeño pasillo con ventana de aluminio a la calle. A la derecha hay un dormitorio de 2,5 mx 2,5 m con una pequeña ventana de aluminio.

Al final del pasillo hay un dormitorio de 5 mx 2 m con ventana y aire acondicionado.

Desde el salón hay una escalera que conduce al tercer piso. Nuevo cuarto de baño. A la izquierda hay un pequeño lavadero con calentador de agua de gas butano nuevo y fontanería para lavadora. 3 escalones le llevan a una puerta de cristal con acceso a la azotea de 4 mx 4 m que tiene fabulosas vistas a las montañas.

La casa tiene todo el cableado nuevo y baldosas nuevas. Se vende parcialmente amueblado.

La propiedad cuenta con luz de red, agua y drenaje. Teléfono e Internet posible. Aire acondicionado en dos habitaciones de arriba.

Situada en la esquina, la propiedad tiene estacionamiento exterior y está a poca distancia de tiendas, bancos

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 97m<sup>2</sup> Tamaño de construcción