

## 3 Cuarto Villa en venta en Altea, Alicante

**1.750.000€**



Esta impresionante villa de 4 plantas está diseñada para ofrecer lujo y tranquilidad, situada en una zona tranquila y verde de Altea. Con impresionantes vistas al mar y a las montañas, esta casa combina un diseño elegante con una funcionalidad moderna.

**Planta baja:** Acceda a través de una puerta de garaje de 6 metros de ancho, donde encontrará un amplio espacio para poder aparcar varios coches. Aquí también tenemos espacio para poder instalar ascensor (como extra). Este ascensor ofrecería unas vistas espectaculares a través de su ventanal a medida que asciende por la villa.

**Primera planta:** Este nivel ofrece 40 m<sup>2</sup> de espacio versátil, ideal para crear un apartamento independiente, un gimnasio o una suite adicional.

**Segunda planta:** Cuenta con el hall de entrada principal, dos suites completas cada una con su propia terraza, un baño de invitados y un lavadero. Una escalera interior conduce al siguiente nivel.


**Tercera planta:** Un amplio espacio diáfano de 80 m<sup>2</sup> alberga la cocina de diseño de Porcelanosa, la sala de estar y el comedor. El salón se abre directamente a la terraza principal de 150 m<sup>2</sup> y a la piscina infinita, mientras que la cocina ofrece acceso a una terraza independiente y a una escalera que conduce al solárium de la azotea y al espacio adicional de la parcela.

Esta villa está equipada con calefacción por suelo radiante y sistemas de aire acondicionado independientes para cada estancia, alimentados por un eficiente sistema de aerotermia Daikin. Un sistema KNX de casa inteligente de Jung le permite controlar los electrodomésticos de la villa de forma remota.

 3 dormitorios

 5 baños

 486m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.290m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina